

ITALIA NORD-OVEST importante **AZIENDA** di **VERNICIATURA INDUSTRIALE A LIQUIDO** con due impianti automatizzati ad alta capacità - **CERTIFICAZIONE ISO TS16949** in corso su superficie di mq. 2.300 + area esterna di mq. 700 - personale qualificato valuta concrete proposte di partner di capitale/joint-venture o eventuale cessione totale

12644

PROVINCIA DI VARESE comodo uscita autostradale zona lago Maggiore vendiamo **IMMOBILE** di circa mq. 700 su 2 piani di cui mq. 350 commerciali - parcheggio antistante ideale molteplici utilizzi

30291

COLOGNO MONZESE (MI) vendesi importante **COMPLESSO IMMOBILIARE COMMERCIALE** con parcheggio multipiano di pertinenza struttura con ubicazione di estrema importanza fronte studi televisivi **MEDIASET** ed adiacente a svincoli autostradali il tutto a reddito vantaggioso e garantito

12694

PERIFERIA MILANO - adiacente clinica e zona commerciale/logistica - società esamina proposte per vendita **IMMOBILE** di mq. 150 circa con attività di **RISTORAZIONE** esistente da oltre cinquant'anni - ubicata stesso stabile confinante con bar e tabacchi - eventuale **GESTIONE** con **AFFITTO AZIENDA** - richieste adeguate - cauzione e referenze ineccepibili

12703

PROVINCIA BIELLA panoramica posizione centrale società vende **IMMOBILE** di circa mq. 2.800 superfici convertibili polifunzionali e polivalenti su area di mq. 13.000 con ampio parcheggio parzialmente edificabile possibilità di frazionamento

30317

AZIENDA di servizi operante nel **SETTORE EDILIZIA** e **COSTRUZIONI STRADALI** con sede **HINTERLAND TORINESE** cede per raggiunti limiti di età - **CERTIFICAZIONI SOA: OG1 cl. III - OG3 cl. IV - OG4 cl. III - OS9 cl. II - OS10 cl. II - OS24 cl. I**

12742

VITERBO PROVINCIA vendesi **AZIENDA AGRICOLA** con **CIRCOLO IPPICO** - club house - ristorazione - ottimo investimento

12691

PROVINCIA DI VARESE comodo uscita autostradale vendiamo **AZIENDA LAVORAZIONI MARMI, VENDITA STUFE, CAMINETTI, ARREDO BAGNO e PIASTRELLE** - importanti **IMMOBILI** di **PROPRIETÀ** di circa MQ 2.000 coperti su area ulteriormente edificabile - **VERO AFFARE** commerciale/immobiliare

30299

MEDIO-ADRIATICO vendiamo **AZIENDA di AUTODEMOLIZIONI** con **PATRIMONIO IMMOBILIARE** e impianti di ultima generazione - autorizzazione di difficile reperimento - si garantiscono o affiancamenti di lunga durata o collaborazioni definitive

12755

DORNO (PV) posizione centralissima vendesi **COMPLESSO IMMOBILIARE** comprendente laboratorio di mq. 200 - cantine - box + abitazione di mq. 130 + cortile e terrazza - immobile indipendente - si valutano anche eventuali permuta immobiliari

30339

LOMBARDIA adiacente primarie arterie di comunicazione cediamo **STORICA AZIENDA** con **PROPRIO PATRIMONIO IMMOBILIARE** settore **PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE** e **VENDITA MACCHINE** settore **MECCANICA** - elevato know how ed immagine consolidata

30325

OLTREPO' PAVESE (PV) zona collinare - panoramica - stupendo **AGRITURISMO** con 2 strutture immobiliari indipendenti camere ospiti con servizi completi + **BAR RISTORANTE** + doppia abitazione gestori - box cavalli + vigneto di 2 ettari produzione vini **DOC** - tutto in corpo unico perfettamente funzionante a pochissimi km da Casteggio - vendesi attività e immobile a prezzo molto inferiore al valore - ideale per **RSA - CASA FAMIGLIA**

12701

CESANO MADERNO (MB) vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE** di circa 3.000 mq coperti su tre piani - ideale per molteplici usi in perfetto stato di manutenzione - ubicato immediate vicinanze arterie di comunicazione

12719

STRADA PROVINCIALE ASTI - CHIVASSO - società proprietaria di imponente struttura di ampie superficie polivalenti e modulabili con avviate attività di **BAR VINERIA RISTORANTE PIZZERIA SALA BALLO/DISCOTECA** per 450 posti interni + dehors - area di vaste superfici con parcheggio - parco giochi bimbi e terreno adiacente edificabile - valuta proposte vendita - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare numeroso

12725

PROVINCIA DI VARESE in centro paese vendiamo **IMMOBILE** parzialmente ristrutturato con 4 ampi **APPARTAMENTI** e **TERRENO EDIFICABILE** - ideale per società edile o privato

12763

COMO posizione semicentrale vendiamo con **IMMOBILE** al primo piano di circa mq. 60 **STUDIO ODONTODIATRICO MONOPROFESSIONALE** - riciccolato completamente attrezzato ed arredato - ottimo affare commerciale e immobiliare

12771

VENETO Capoluogo importante **GIOIELLERIA** in posizione commerciale strategica - elegante struttura architettonica con finiture e materiali di pregio - importante clientela fidelizzata cedesi

12704

PUGLIA - LECCE società **ALLESTIMENTI FIERISTICI** operante sul mercato italiano ed estero da oltre 12 anni - valuta proposte di cessione totale e/o parziale

12728

NORD ITALIA - AZIENDA SETTORE NAUTICO - importante clientela prevalentemente estera - per ampliamento realizzazione progetti e consolidamento commesse di lavoro - valuta serie proposte con **PARTNER FINANZIARIO - JOINT-VENTURE**

12758

PROVINCIA DI COMO zona **ERBA** vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE / ARTIGIANALE** con 2 appartamenti annessi - totali MQ 600 circa + piazzale di pertinenza con **AZIENDA di AUTOMAZIONE INDUSTRIALE** l'azienda dispone di varie attrezzature e ricambistica anche trasferibile garantita assistenza del titolare

12738

MILANO vendiamo **AREA** di circa mq. 6.000 di cui circa mq. 1.300 coperti da **PALAZZINA UFFICI CAPANNONI BOX** - destinazione commerciale - posizione invidiabile antistante Istituto Europeo di Oncologia

12278

VENETO affermata **AZIENDA di TRATTAMENTO SMALTIMENTO MATERIALI PLASTICI** - completamente a norma ed in regola con tutte le certificazioni - impostata sulla flessibilità e qualità - esamina proposte di cessione totale o parziale

12597

CAPOLUOGO PROVINCIA PIEMONTESE stupendo **NEGOZIO di OTTICA** con **LABORATORIO** - strumentazione completa - ubicato in posizione centralissima su 2 livelli comunicanti con ascensore interno cedesi attività ultra centennale e relativo **IMMOBILE DI PROPRIETÀ** - massima disponibilità di trattativa - sicuro investimento lavorativo

30337

In nota località **PROVINCIA di MILANO** vendesi con o senza immobile storica e rinomata **MACELLERIA SALUMERIA GASTRONOMIA** e **SERVIZIO CATERING a DOMICILIO** - attività ottimamente attrezzata e con ampio laboratorio di produzione - inoltre vendibili anche separatamente **2 APPARTAMENTI** di circa mq. 60 e mq. 100 - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

30326

TRA MILANO-PAVIA-LODI zona centrale vendesi **PRESTIGIOSO IMMOBILE** di mq. 3.000 - h. mt. 5 sotto trave, cabina elettrica - area mq. 7.500 ubicato vicinanze autostrade A1-A7-A21 - superfici polivalenti e polifunzionali - idonee a molteplici usi logistici/commerciali - richiesta inferiore al suo valore con possibilità di valutare parziali permuta immobiliari

30333

PROVINCIA DI FORLÌ CESENA vendiamo **IMMOBILE ARTIGIANALE A REDDITO** edificato nel 1990 - costituito da mq. 495 liberi in 3 lati con altezza di mt. 8,3 - superficie delimitata da inferriate - 3 ingressi di cui due camionabili - ubicato a km 2,5 dal casello autostradale

30341

Vendesi **AMPIO NEGOZIO** in **VARESE CENTRO** in Via Piave a poca distanza da uscita autostrada Milano Laghi - 4 grandi vetrine totalmente apribili su strada - totale mq. 750 su 2 piani - posti auto interni con accesso carraio esclusivo direttamente da Via Piave

30319

MILANO ZONA NAVIGLIO - cedesi avviata attività d'**INTRATTENIMENTO e RISTORAZIONE** - locale ben strutturato con ampia sala danzante e sovrastante grande appartamento - il tutto in ottime condizioni - garantito ottimo investimento lavorativo

12769

FRANCILLA FONTANA (BR) vendesi **OPIFICIO** completo di mezzi e attrezzature - superficie coperta 700 mq circa su suolo di 1 HA - incluse licenze e autorizzazioni

11920

PROVINCIA di NAPOLI cedesi decennale **ATTIVITÀ di PRODUZIONE DISPOSITIVI TECNICI ORTOPEDICI** - convenzionato con enti pubblici - ottimo fatturato

12735

PROVINCIA di RAGUSA cedesi avviata ed affermata **LAVANDERIA INDUSTRIALE** con **CAPANNONE** - ottimo fatturato

12744

NORD ITALIA storica **AZIENDA DOLCIARIA D'ELITE PRODOTTI di NICCHIA** - marchio registrato - laboratorio completamente automatizzato, ottimo fatturato e clientela fidelizzata - per ampliamento e consolidamento mercato Italia/Estero valuta proposte di joint venture o partner - concessione quote max 40%

30315

GROSSA CITTADINA ADIACENTE MILANO cediamo **NEGOZIO** specializzato **VENDITA BICI** con **RIPARAZIONE** - circa mq. 70 angolare ottima immagine - richiesta minima - ideale anche per giovani o appassionati

12770

VALLE D'OSSOLA-VOGOGNA (VCO) Statale Sempione vendesi prestigioso **IMMOBILE di AMPIE SUPERFICI POLIVALENTI** - finiture di pregio - superficie commerciale di mq. 510 - magazzino sottostante di mq. 400 - terrazza panoramica di mq. 250 - 2 appartamenti soprastanti di mq. 90 cadauno - ampi balconi coperti parcheggio privato - ideale per attività commerciale di ristorazione o multifunzionalità - libero subito

30316

VARESE posizione eccezionale cediamo **QUOTE 12,50% di SOCIETÀ IMMOBILIARE** avente **TERRENO** di mq. 6.600 con possibilità di edificare mc 17.000 con progetto a norma e volumetrie approvate - vero affare anche per professionista

30338

LANCIANO (CH) zona fiera vendiamo **STRUTTURA IMMOBILIARE** disposta su due livelli ad uso commerciale e residenziale di pregio - **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** avviata - due appartamenti di pregio - ampia area privata

30115

ROMA CENTRO vendesi importante e storica **AZIENDA COMMERCIALE** settore **PRIMA INFANZIA** operante da anni nel settore - partner in esclusiva dei più prestigiosi marchi - ottimo stato - quattro vetrine + ampio magazzino alto fatturato grazie anche alla vendita tramite **E-COMMERCE** - trattativa riservata

11922

TOSCANA - VERSILIA in zona di forte passaggio si valutano proposte vendita attività di **PARRUCCHIERE UNISEX** con locale arredato con gusto - cabina per trattamenti estetici - disponibile a valutare partnership con società di trattamenti innovativi

30235

AZIENDA settore **BONIFICHE AMIANTO, DEMOLIZIONI** industriali e civili, **RIFACIMENTO TETTI** e **LAVORI EDILI** in **GENERE - PROGETTAZIONE e INSTALLAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI - ISCRIZIONI SOA OG1 - OG2 - OG12 cat. II** - abilitata C.C.I.A.A. Torino per 10A e 10B - valuta proposte di cessione quote societarie

30309

CALABRIA - a km. 20 sud da Soverato - vendesi **HOTEL in COSTRUZIONE (AL 58%)** a mt. 100 fronte mare - 30 camere con balcone - ristorante - **SPA CENTRO BENESSERE** - giardini - parcheggi

12773

Cedesi storico **CASEIFICIO** in **PROVINCIA di AVELLINO** con ottimo fatturato e clientela internazionale

12784

AFFARE IRREPETIBILE per investimento in **BRASILE FORTELEZA - LOCALITÀ PREA (CRUZ-CEARA)** fronte mare - **HOTEL / POUSSADA con RISTORANTE** di mq. 700 circa vendesi a prezzo interessante - eventuale vendita anche solo del 50% della proprietà - si valutano premute immobiliari ovunque - tutta la documentazione c/o ns. uffici

12692

CALABRIA LAMEZIA TERME cedesi splendido **PARCO GIOCHI** al **COPERTO** con annessa **RISTORAZIONE e BAR** - piano interrato 500 mq e piano terra 300 mq - completamente attrezzato di giochi e arredi

12762

CALABRIA AZIENDA di PRODUZIONE COSMETICA marchio "**LENIS SPIRITO DOLCE**" presente sul mercato da oltre dieci anni valuta proposte di cessione totale e/o parziale

12721

CAMPANIA **PROPRIETÀ** con avviata attività di **ALLEVAMENTO** - ottimo fatturato - cedesi

12766

PROVINCIA MODENA cediamo o ricerchiamo **SOCIO** per espansione franchising - casa madre di nota attività modenese creata per future affiliazioni nazionali e internazionali **SETTORE della SOMMINISTRAZIONE** unico nel suo genere specializzato in consegne a domicilio di prodotti da forno con importante parco auto per le consegne

11174

MONZA (MB) cedesi prestigioso ed elegante **RISTORANTE** menzionato dalle più importanti guide - locale spazioso e perfettamente strutturato garantita ottima opportunità lavorativa

30321

ADIACENTE MAGENTA (MI) in centro paese vendiamo storica **GASTRONOMIA SALUMERIA MACELLERIA** - ottimo arredamento ideale per famiglia

30335

Cedesi avviato **BAR - RISTORANTE - PIZZERIA** con ottimo fatturato in centro commerciale alle porte di **CASERTA**

12767

CALTAGIRONE (CT) cedesi **AZIENDA AGRICOLA** di 10 ettari - irrigua con **VIGNETO, ULIVETO** e **CAPANNONE** di mq. 520 con **FABBRICATO RURALE** di 450 mq.

12746

MODENA PROVINCIA storica attività di **PASTICCERIA BAR CAFFETERIA** provvista di ampio **LABORATORIO di PRODUZIONE** esamina la vendita aziendale clientela prettamente diurna - ambiente raffinato - ubicazione centrale strategica - opportunità esclusiva per nuclei familiari

30340

IMPORTANTE CITTÀ TURISTICA - LAGO MAGGIORE (VB) cedesi avviato **PANIFICIO PASTICCERIA** con annessa **RIVENDITA** - ampio **LABORATORIO** completamente attrezzato - ottimo volume di affari incrementabile - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

12542

ITALIA SARDEGNA a 50 km da **CAGLIARI** proponiamo **RISTORANTE AFFITTACAMERE** il complesso sorge su una superficie complessiva di mq. 25.000 in piacevole contesto tra macchia mediterranea e alberi di ulivo con vista mare sulla costa sud-orientale - possibilità ampliamento con destinazione turistico ricettivo ottimo investimento

12782

PROVINCIA NOVARA - adiacente lago Maggiore società cede avviato **SUPERMERCATO ALIMENTARI** di mq. 600 - superfici polivalenti e modulabili con laboratori attrezzati - ottimi incassi - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

12733

NOTA LOCALITÀ TURISTICA ALTA VALTELLINA (SO) posizione centrale e strategica vendesi ampia **PIZZERIA D'ASPORTO** con terrazzo esterno

12736

TORINO importante importatore **PNEUMATICI USATI e NUOVI** - cede per ampliamento rete nazionale - **ATTIVITÀ VENDITA e INSTALLAZIONE GOMME** usate e nuove avviate - impianti montaggio e stoccaggio gomme - affitto modico - uffici annessi - affare introvabile - trattative riservate

12705

PUGLIA in nota località a 20 Km da **BARI** cedesi **BAR PASTICCERIA GELATERIA ROSTICCERIA** 200 mq coperti + 70 mq esterni - 40 coperti interni - **LABORATORIO** completamente attrezzato avviato nel 2009

12748

(BO) AZIENDA ARTIGIANA specializzata in **VERNICIATURA A POLVERE e SMALTO** - avviata negli anni '70 e rivolta al settore dell'ingegneria, infissi, metalli, ecc. - valuta la vendita della propria nicchia di mercato garantendo un lungo affiancamento - investimento minimo adatto a società composte da due unità

30258

VITERBO vendesi splendida piccola **AZIENDA AGRICOLA** con **RISTORAZIONE** in attività - produzione **OLIO, VINO, ORTICOLE** ottimo affare

12751

PROVINCIA di CASERTA storica attività commerciale di **ABBIGLIAMENTO** con marchio di catena nazionale con ottimo fatturato cedesi

12749

IN NOTA LOCALITÀ PROVINCIA di MONZA BRIANZA cedesi anche separatamente avviate **BAR + PIZZERIA** - ottimamente strutturati con ampi spazi interni ed esterni - garantito ottimo investimento lavorativo

12759

LIGURIA - CAPOLUOGO PROVINCIA Stazione F.S. fronte biglietterie - unica **EDICOLA** con ottimo fatturato cedesi a prezzo inferiore al valore per ritiro attività causa pensione - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare o coppia

30332

PROVINCIA di TARANTO cedesi **ENOTECHIE** avviate con serbatoi in acciaio inox, scalfature in legno e attrezzature varie di esercizio poste in località Crispiano, Castellane e Massafra

11894

MILANO Viale Monza/Stazione vendiamo con **IMMOBILE** attività di **RISTORAZIONE** circa 80 posti ideale anche come locale serale **VERO AFFARE** commerciale e immobiliare

12713

TORINO zona **PIAZZA STATUTO** vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** di mq. 150 attualmente attività di **MARKET ALIMENTARI** aperto da oltre 40 anni - posizione unica introvabile nel suo genere - ottimo affare

12654

COLOGNO MONZESE (MI) cedesi bellissimo **BAR CAFFETERIA** - locale perfettamente strutturato con ampi spazi interni ed esterni - buoni incassi ulteriormente incrementabili - garantita ottima opportunità lavorativa

12760

TOSCANA - CARRARA (MS) zona centrale vendiamo **BAR FOCACCERIA** con 50 posti a sedere - ottime condizioni economiche - causa mancanza ricambio generazionale

12739

LAGO MAGGIORE sponda **PROVINCIA di VARESE** in importante **CITTADINA TURISTICA** fronte lago con ampio dehors estivo vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA BAR** - arredato ed attrezzato nuovo vero affare per famiglia - proposta unica nel suo genere

12731

ROMA CITTÀ cedesi avviate attività di **BAR PASTICCERIA GELATERIA RICEVITORIA** ottimo affare

12729

TOSCANA importante centro in **PROVINCIA di AREZZO** - valutiamo vendita **BAR TABACCHI** con importanti incassi in zona centrale - le 2 attività possono essere vendute anche separatamente

12741

BRINDISI zona centro in prossimità di uffici - scuole - supermercati - cedesi **BAR CAFFETERIA** recentemente avviato completamente ristrutturato ed arredato - 30 coperti interni + 20 esterni

12727

PROVINCIA NOVARA - in centro commerciale situato in posizione di forte passaggio cedesi **ATTIVITÀ** ben avviata di un **CONOSCIUTO BRAND** richiedesi modica cifra causa trasferimento - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

12647

PUGLIA in noto borgo marinaro a pochi km da **BARI** cedesi avviata **RIVENDITA AL DETAGLIO di OGGETTICA-GADGETS-CARTOLERIA-BOMBONIERE** - piano strada mq. 50 + esposizione piano interrato mq. 150 - 2 vetrine in posizione ad alta visibilità

30331

CORATO (BA) zona centrale cedesi nuovissima attività di **ROSTICCERIA KEBABBERIA PIZZERIA e FRIGGITORIA** 50 coperti ottimo giro d'affari

12640

FAENZA (RA) ricerchiamo gestori per il subentro in affitto d'azienda di affermato **PUB SERALE** ubicato in posizione centralissima - ambiente esclusivo - apertura solo serale - opportunità introvabile con investimento irrisorio e dilazionabile

12778

TERNI zona Tribunale vendiamo o si valuta la locazione di **IMMOBILE COMMERCIALE** di mq. 300 provvisto di 7 vetrine in posizione angolare di sicuro interesse con eventuale vendita di attività di **CARTOLIBRERIA** storica - ottimo investimento immobiliare adatto a brand commerciali di cartatura internazionale

30310

In posizione strategica con parcheggi in importante cittadina alle porte di **MILANO** in fase di crescita vendesi attività di **ROSTICCERIA ITALO SUD AMERICANA**

30303

MILANO ZONA NAVIGLI posizione strategica vendesi attività decennale **ARTICOLI REGALO e PELLETERIA** - adatto a molteplici soluzioni

12756

CAPOLUOGO EMILIANO vendiamo avviatissimo negozio **PET SHOP** ed **ACQUARILOGIA** - fatturato costante - bassi costi di gestione - ottima opportunità con minimo investimento - adatto alla gestione diretta di due persone

12745